

|                                                                    |                                          |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>CURADURIA URBANA No 1<br/>SISTEMA DE GESTION DE<br/>CALIDAD</b> | VERSION 1                                |
| <b>EDICTO EMPLAZATORIO</b>                                         | <b>FECHA DE APROBACION</b><br>01-03-2023 |

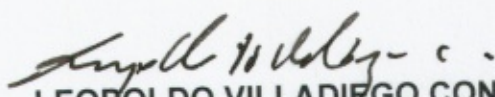
## EDICTO EMPLAZATORIO

El Curador Urbano No. 1 de Cartagena, comunica, cita y emplaza a todos los propietarios, poseedores o tenedores que tengan la calidad de vecinos colindantes del predio ubicado en el barrio Los Caracoles diagonal 18ª # 56-54, con matrícula inmobiliaria 060-5406 y referencia catastral 01050531007000 que ha sido radicada solicitud de reconocimiento de una edificación existente y licencia de construcción en la modalidad de ampliación y modificación por parte de ROGER DAVID JIMENEZ RIVERA con CC 73.208.722, para que, si a bien lo tienen, comparezcan a la Curaduría Urbana No. 1 de Cartagena, se constituyan en parte y hagan valer sus derechos como propietarios del inmueble antes identificado dentro del trámite de reconocimiento de una edificación existente y licencia de construcción en la modalidad de ampliación y modificación, bajo el número de radicado 13001-1-25-0784 de noviembre 04 de 2025.

Los interesados en hacerse parte dentro del trámite podrán realizarlo desde la fecha de publicación del presente edicto hasta antes de que se expida el acto administrativo que resuelve la solicitud.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 2.2.6.1.2.2.1 del Decreto 1077 de 2015, la presente citación mediante edicto Emplazatorio publicado en la página web [www.curaduria1cartagena.com.co](http://www.curaduria1cartagena.com.co)

Dado en Cartagena de Indias el veintisiete (27) de enero de 2026.

  
**LEOPOLDO VILLADIEGO CONEO**  
Curador Urbano No. 1 de Cartagena.

NOTIFICACIONES CURADURIA URBANA N°1

1

(300) 3824713 - (605) 6520431

[curaduria1cartagena.com.co](http://curaduria1cartagena.com.co)

Centro, Cra 32 N°8-50 Local 1  
Sector Matuna, Av. Venezuela

Edificio Banco de Colombia, 1er piso

