



**CURADURÍA URBANA  
N° 1 - CARTAGENA**  
Dr. Arq. Leopoldo Villadiego Coneo

CURADURIA URBANA N° 1 DE CARTAGENA D. T Y C. - CARTAGENA, VEINTITRES (23) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023)

RADICACION: 13001-1-23-0589 12 de SEPTIEMBRE de 2023.

DESARROLLOS INMOBILIARIOS DEL NORTE S.A.S, solicito licencia en la modalidad de urbanizacion.

ARROYO DE PIEDRA - MONTECARLO.

El Artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2.015 estipula: Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones jurídicas, técnicas y estructurales a que hace referencia el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del presente decreto dentro de los términos allí indicados (30 días más 15 días adicionales hábiles), la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo, contra el cual procederá el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud.

El 02 de OCTUBRE del 2023 a los interesados les comunicaron que contaba con treinta (30) días hábiles para dar respuesta a las observaciones arquitectónicas, jurídicas y que este término podía ser ampliado por 15 días hábiles a solicitud de parte. Durante el termino concedido, la parte solicitante no cumplió con el requerimiento que se le efectuó en el acta de observaciones, por lo que, en consecuencia, la solicitud en cuestión se entenderá DESISTIDA y se procederá a ARCHIVAR el expediente,

Contra este acto administrativo, procede el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado podrá presentar nuevamente la solicitud. (Art.2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015).

Los interesados deben agendar cita en esta curaduría para recibir los documentos aportados.

Si dentro de los 30 días calendarios contados a partir de la fecha que quede en firme el Acto administrativo, no reclama los documentos allegados al expediente podrán ser eliminados (Parágrafo 2 del artículo 8 del acuerdo 009 de diciembre 19 de 2018 expedido por El Consejo Directivo del Archivo General de la Nación Jorge Palacio Preciado).

  
LEOPOLDO VILLADIEGO CONEO

Curador Urbano N°1 de Cartagena de indias

(300) 3824713 

curaduria1cartagena.com.co 

Centro, Cra 32 N°8-50  
Sector Matuna, Av. Venezuela Edificio  
Banco de Colombia, 1er piso 