



CURADURIA URBANA N°1 DISTRITAL DE CARTAGENA D.T. Y C.

CURADURIA URBANA N° 1 DE CARTAGENA D. T Y C. –

CARTAGENA, MAYO VEINTISEIS (26) DE DOS MIL VEINTIDOS (2.022)

El señor **ARNALDO VARELA LOAIZA**, solicitó licencia de construcción en la modalidad de DEMOLICION TOTAL Y OBRA NUEVA del inmueble, ubicado en la carrera 29 Nro. 28 – 05 del barrio Blas de Lezo de esta ciudad, y radicó ante esta Curaduría Urbana N° 1 con el número 13001122-0026 del 24 de enero de 2.022.

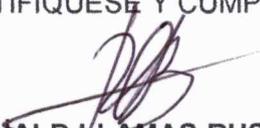
El artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2.015 estipula: Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones jurídicas, técnicas y estructurales a que hace referencia el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del presente decreto dentro de los términos allí indicados (30 días más 15 días adicionales hábiles), la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo, contra el cual procederá el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud.

Desde el 15 de marzo del 2022, los interesados han recibido escritos de observaciones estructurales hechas al proyecto, al 26 de mayo del presente año no han dado respuestas al requerimiento estructural, excediendo el término estipulado por Norma de 45 días hábiles para dar cumplimiento a todas las observaciones. Actualmente se encuentra vencido el término para dar respuesta a los requerimientos como el término para que la Curaduría otorgue la respectiva licencia.

Como consecuencia de lo anterior, entiéndase DESISTIDA la solicitud licencia de construcción en la modalidad de OBRA NUEVA en el inmueble antes mencionado y ARCHIVASE el expediente. Contra este acto administrativo procede el recurso de Reposición. Una vez archivado el expediente, los interesados deberán presentar nuevamente la solicitud. (Art.2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015)

Si dentro de los 30 días calendarios contados a partir de la fecha que quede en firme el acto administrativo, no reclama los documentos allegados al expediente podrán ser eliminados (Parágrafo 2 del artículo 8 del acuerdo 009 de diciembre 19 de 2018 expedido por El Consejo Directivo del Archivo General de la Nación Jorge Palacio Preciado).

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,


RONALD LLAMAS BUSTOS
Curador Urbano N° 1 del Distrito de
Cartagena de Indias. (Provisional)